



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 8. december 2016

Udsendt den 30. december 2016

Repræsentantskabsmødet den 8. december 2016, kl. 17.00 i KAB, Studiestræde 38, Billedsalen

- Deltagere:** Laurits Roikum, Kaj Jørgensen, Hanne Wolf Stephensen, Poul Larsen, Sarina Guastella, Bjørn Kalmark Andersen, Jytte Magnus, René Kilde, Anne Merete Kilde, Niels Lau Christensen, Per Hjort Hansen, Karsten Harder, Andreas Røpke, Karsten Skawbo-Jensen, Michael Frincke, Dorthe Thorup, Julie Stahr, Sarah Elgeti, Mark Ditlev Watson, Steen Enderesen, Bjarne Sørensen, Jørgen Blond, John B. Sørensen
- Afbud:** Klaus Linder, Igor Grønning Simonsen, Pia Winnie Koefoed, Pia Green Hall, Jes Ulrichsen, Rolf Søborg Hansen, Frank Kristoffersen, Kirsten Hansen, Liesbeth Wridt, Gert Larsen, Liselotte Kostiw, Katja Borg, Birgit Roed, Kim Münzberg, Charlotte Vestermann Svendsen, Merete Hugo Nielsen, Nikolaj Paw Bendz-Hansen, Thomy Weller, Kirsten Marie Schlichtkrull, Pia Larsen, Hanne Frost, Claus Linde, Sasja Steinlein, Jeanne Badino Bak Nielsen, Martin Aakerlund, Manssor Siddiqi, Ole Jessen Gerhardt Lindstrøm, Luna Quist Poulsen, Pil Yildiz, Allan De Feo Tang, Niels Peter Raursø, Joachim O. Ottensten, Kim Christensen, Leon Petersen Nyberg, Ewa Pansonius, Jeannie Praegel, Hanne Paradisgaard Schimmel, Thomas Nielsen, Daniel Ringsmose, Bendt Kirstein
- Fra administrationen:** Kundechef Kim Geertsen, ejendomsleder Mikael Grinda Rasmussen, ejendomsleder Henrik Sorel, konsulent Louise Cohn Jacobsen, sekretærer Nanna Ingstrup og Merete Rigenstrup, John Olsen (dirigent)



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 8. december 2016

Udsendt den 30. december 2016

Indholdsfortegnelse

1. Velkomst v/formanden	3
2. Valg af dirigent	3
3. Godkendelse af forretningsorden.....	3
4. Nedsættelse af stemmeudvalg.....	3
5. Beboerdemokratiet; Kompetencer, ansvar, roller og beføjelser v/ Bjarne Zetterström	4
6. Aflæggelse af organisationsbestyrelsens redegørelse	4
7. Endelig godkendelse af afdelingernes budgetter for 2017.....	4
8. Indkomne forslag.....	5
9. Eventuelt	5
Bilag 1: Forretningsorden	3
Bilag 2: Organisationsbestyrelsens redegørelse.....	4
Bilag 3: Hæfte med afdelingernes komprimerede budgetter pr. 1. januar 2017	5



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 8. december 2016

Udsendt den 30. december 2016

1. Velkomst v/formanden

Velkomst ved selskabets formand Laurits Roikum.

Laurits Roikum bød velkommen.

2. Valg af dirigent

Repræsentantskabet foretager valg af dirigent.

Det indstilles,
at repræsentantskabet foretager valg af dirigent.

John Olsen blev valgt som dirigent.

3. Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen fremlægges som bilag 1 til godkendelse.

Det indstilles,
at repræsentantskabet godkender forretningsordenen.

Bilag 1: Forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt.

4. Nedsættelse af stemmeudvalg

Valg af minimum 3 medlemmer til stemmeudvalg.

Det indstilles,
at repræsentantskabet foretager valg af stemmeudvalg.

Det blev ikke nedsat, da der ikke var emner til afstemning.

Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 8. december 2016

Udsendt den 30. december 2016

5. Beboerdemokratiet; Kompetencer, ansvar, roller og beføjelser v/ Bjarne Zetterström

På mødet giver BL's garvede afdelingschef Bjarne Zetterström os en hurtig tur rundt i beboerdemokrati-karusellen. For hvordan er det nu det....? Hvem har det formelle ansvar for hvad og kompetencen til at træffe beslutninger i forskellige spørgsmål?

Vigtig viden at have over- og indblik i som grundlag for vores indsats i afdelingsbestyrelser, følgegrupper og organisationsbestyrelsen.

Bjarne Zetterström gennemgik de væsentligste områder inden for beboerdemokratiet og besvarede spørgsmål fra mødedeltagerne.

6. Aflæggelse af organisationsbestyrelsens redegørelse

Organisationsbestyrelsens redegørelse vedlægges som bilag 2.

Det indstilles,

at repræsentantskabet godkender organisationsbestyrelsens redegørelse.

Bilag 2: Organisationsbestyrelsens redegørelse

Repræsentantskabet godkendte organisationsbestyrelsens redegørelse.

7. Endelig godkendelse af afdelingernes budgetter for 2017

I overensstemmelse med vedtægternes § 5, stk. 1 fremlægges afdelingernes budgetter for 2017.

Det har med afdelingsbudgetterne for 2017 atter i vid udstrækning været muligt at holde huslejeudviklingen i ro. Der er således for selskabets afdelinger gennemsnitligt tale om huslejestigninger på blot 0,63 %.

En væsentlig årsag hertil er, at vi på selskabsniveau med budget for 2017 har kunnet fastholde udgiftsniveauet uændret.

Som bilag 3 vedlægges et hæfte indeholdende afdelingernes komprimerede budgetter med virkning pr. 1. januar 2017.

Budgetterne er forudgående vedtaget på afdelingsmøder i de enkelte afdelinger.



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 8. december 2016

Udsendt den 30. december 2016

Det indstilles,

at repræsentantskabet godkender afdelingernes budgetter for 2017.

Bilag 3: Hæfte med afdelingernes komprimerede budgetter pr. 1. januar 2017

Repræsentantskabet godkendte afdelingernes budgetter for 2017.

8. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

9. Eventuelt

Intet at referere.