



Referat af afdelingsmøde i Tartuhus den 27. august 2018

Mødet blev afholdt i afdelingens beboerlokale, Sofus Francks Vænge 10.

22 husstande var mødt (hver husstand har to stemmer).

1. Velkomst og valg af dirigent

Hanne Wolf Stephensen (formand for afdelingsbestyrelsen) bød velkommen. Laurits Roikum (formand for FFB) blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede herefter, at mødet var lovligt indkaldt. Det blev besluttet at behandle punkt 3 efter punkt 6.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Der blev ikke nedsat et stemmeudvalg. Andreas Røpke (chefkonsulent i KAB) blev valgt som referent.

3. Orientering fra de boligsociale

Louise Cohn Jacobsen (konsulent i FFB) fortalte om det boligsociale arbejde i Søndermarkskvarteret. Der er overordnet gode resultater af arbejdet.

4. Fremlæggelse af beretning

Afdelingsbestyrelsens beretning var omdelt forud for mødet. Følgende blev diskuteret:

- "Genbrugsen" er lukket på grund af den forestående renovering.
- Der er problemer med rotter. Hvis man ser rotter kan dette indberettes til kommunen via frederiksberg.dk/rotter.
- Åbningstiderne på det nye Servicecenter Betty på Betty Nansens Allé 57 vil fra 1. oktober være mandag – torsdag, kl. 8-9 samt torsdag, kl. 16-18. Telefonnummeret vil være 36 44 38 61, og telefontiden vil være mandag – torsdag, kl. 8-14 samt torsdag, kl. 16-18 og fredag, kl. 9-12. Derudover opretholdes det lokale ejendomskontor i Skolevænget med begrænset åbningstid.
- På grund af sygdom og ubesatte stillinger har Tartuhus ikke fået tilstrækkelig service i perioden fra februar til juli. Derfor har Tartuhus en del servicetimer til gode.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

5. Fremlæggelse af årsregnskab 2017

Marie Kielberg-Bæk (økonomimedarbejder i KAB) fremlagde regnskabet for 2017, som blev taget til efterretning.

6. Godkendelse af driftsbudget 2019

Marie Kielberg-Bæk præsenterede forslaget til driftsbudget for 2019 og Mikael Grinda Rasmussen (ejendomsleder) fortalte om drifts- og vedligeholdelsesplanen. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Antennebudgettet for 2019 blev forelagt til orientering.

7. Status omkring renoveringen

Andreas Røpke og Mikael Grinda Rasmussen fortalte kort om status på renoveringen. Der er indkommet fem tilbud og der har været afholdt licitation. Rådgiver er ved at gennemgå

tilbuddene, som ligger tæt på budgettet. Der forventes fortsat byggestart i begyndelsen af 2019. Der vil i løbet af efteråret blive indkaldt til et ekstraordinært møde om renoveringen.

8. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag.

9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Bodil Lindstrøm og Keld Mørup Madsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen.

10. Valg af suppleanter

Zaddiqa Haidar Kazem, Salamanta Nørgaard og Annah Kalundu Barild blev valgt.

11. Eventuelt

Der er en del problemer med internet og TV fra Fibia. Mikael Grinda Rasmussen sørger for nyt spørgeskema og følger op over for Fibia.

Andreas Røpke, den 6. september 2018