

1. september 2018

REFERAT Fra afdelingsmøde (budgetmøde)

TID Onsdag den 22. august 2018.

STED Dronning Anne Marie Centret, Solbjerg Have 7.

DAGSORDEN

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Godkendelse af driftsbudget 2019
4. Orientering vedr. byggesagen v/ Henrik Lindegaard Bering og Lars Erik Bancroft
5. Behandling af indkomne forslag
 - a. Forslag fra Yvonne Christensen
 - b. Forslag fra Vibeke Troensegaard
6. Valg af formand
På valg er: Thomy Weller
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
På valg er: Poul Larsen og Michael Frincke
8. Valg af 1-3 suppleanter
9. Eventuelt

1. VELKOMST OG VALG AF DIRIGENT

Formanden bød velkommen og præsenterede bestyrelsen og Henrik Sorel / FFB ejendomsleder – Marie Kielberg-Bæk / økonomimedarbejder KAB – Leonora Ahm Krag / Beboerkoordinator KAB – Bjørn Kalmark Andersen / ejendomsmester i Solbjerg Have - Andreas Røpke / chefkonsulent KAB og Laurits Roikum / formand for FFB som blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at mødet var lovligt indkaldt. Meddelte at dagsordens punkt 4 ville blive behandlet efter punkt 8, da Henrik Lindegaard Bering og Lars Erik Bancroft var forsinket, og beklagede samtidig at svarene på spørgsmål, stillet vedrørende byggesagen på afdelingsmødet i maj måned ikke, som lovet, er blevet omdelt til alle beboere. Dette vil ske i nærmeste fremtid.

2. VALG AF STEMMEUDVALG OG REFERENT

Poul Larsen blev valgt som referent.

Forsamlingen besluttede at nedsætte et stemmeudvalg hvis behov opstod

3. GODKENDELSE AF DRIFTBUDGET 2019

Marie Kielberg-Bæk gennemgik budgettet.

Efter nogle få spørgsmål blev budgettet godkendt af forsamlingen.

4. ORIENTERING VEDR. BYGGESAGEN V/ HENRIK LINDEGAARD BERING (KAB) OG LARS ERIK BANCROFT (ARKITEMA)

Det blev oplyst, at der vil blive afholdt informationsmøder i september og oktober måned. Det må forventes, at der kommer forsinkelser i forhold til den tidligere udmeldte tidsplan. Der vil ikke blive sat flere boliger i gang før de igangværende boliger er afsluttet.

Der udspillede sig en heftig debat vedrørende byggesagen.
Der blev bl.a. nævnt eksempler på manglende/forkerte varslinger.
Flere beboere var vrede over manglende hensyntagen til, at der bor mennesker i boligerne.
Vand og afløb har i flere tilfælde været afbrudt i op til 7 uger.
Det blev lovet, at alle processer vil blive gennemgået med henblik på nemmere håndtering i den enkelte bolig.

5. BEHANDLING AF INDKOMNE FORSLAG

5a Forslag: Hvis man opstiller som kandidat eller suppleant til afdelingsbestyrelsen er det god skik at man præsenterer sig, og hvad man står for.
Det vil nu blive indført i afdelingsbestyrelsens forretningsorden, som et krav.

Efter en debat om Solbjerg Have's medlemskab af LLO blev forslaget trukket.

5b Forslaget om en haveplan: Man kan melde sig til Vibeke Troensegaard, som vil danne et haveudvalg, og arbejde på en ny haveplan for Solbjerg Have.

6. VALG AF FORMAND

Thomy Weller blev valgt som formand.

7. VALG AF 2 BESTYRELSESMEDLEMMER

Michael Frincke og Yvonne Christiansen blev valgt.

8. VALG AF 1-3 SUPPLEANTER

Flemming Bajlum, Poul Larsen og Sarina Guastella blev valgt.

9. EVENTUELT

Forespørgsel vedrørende rengøring af eternitplader: Der kommer en information vedrørende dette. Indtil da skal man undlade at gøre noget ved pladerne.



Dirigent LAURITS ROIKUM



Referent POUL LARSEN