

Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Afdeling 3114 – 3 Solbjerg Have

Referat fra afdelingsmøde den 6. maj 2015 (regnskabsmøde)
Selskabslokalet Solbjerg Have 12 – 14

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse af beretning
4. Fremlæggelse af årsregnskab 2014
5. Behandling af indkomne forslag
Forslag fra Bodil Hebeltoft
6. Eventuelt

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand Poul Larsen bød velkommen og præsenterede bestyrelsen og Marie Kielberg-Bæk, KAB, Laurits Roikum formand for FFB og John Olsen næstformand for KAB.

John Olsen blev valgt som dirigent.

2. Valg af stemmeudvalg og referent.

Stemmeudvalg kunne vælges hvis nødvendig.

Michael Frincke blev valgt som referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Beretning var udsendt med indkaldelsen og der var ingen spørgsmål til denne. Beretningen blev taget til efterretning.

4. Fremlæggelser af årsregnskab 2014

Marie Kielberg-Bæk gennemgik regnskabet. Kun et enkelt spørgsmål til bla. rengøring hvortil Jan Peter sagde at man kunne henvende sig på ejendomskontoret, hvis man havde spørgsmål til rengøringen.

Regnskabet viste et overskud på kr. 287.908,00 og blev taget til efterretning.

5. Behandling af indkomne forslag.

Forslag fra Bodil Hebeltoft:

- a. Forslag om tilladelse til 2 små hunde:
Forslaget blev ikke vedtaget
- b. Forslag om nedsættelse af en legeplads gruppe.

Interesserede kan henvende sig til Bodil Hebeltoft.

Under dette punkt blev det nævnt at de bomme som det er besluttet skal opsættes ved 12-14 stadig ikke er opsat. Jan Peter lovede dette ville blive gjort hurtigst muligt.

- c. Forslag om sommerarrangementer for børn

Interesserede kan henvende sig til Bodil Hebeltoft.

- d. Arbejdsweekend for og med beboerne, slibe og male borde og bænke, samt male legehus.

Bodil Hebeltoft og Tina sørger for dette.

- e. Beplantning af pergulaen.

Kontakt Bodil Hebeltoft hvis du er interesseret i at være med.

- f. Udvidelse af redaktionen for Solbjerg Have Nyt.

Det blev opfordret til at beboerne skriver artikler til bladet. Alle kan være med til at skrive i bladet. Kontakt Poul og Kirsten.

Bladets indhold tages op på bestyrelsesmøder.

6. Eventuelt.

Maling af vinduer, stuelejligheder. Iflg. Jan Peter skal der afsættes penge på budgettet før der kan males vinduer.

Frederiksberg Forenede Boligselskab har 75 års jubilæum den 13. august. Der vil være et arrangement på rådhuset og alle beboere er velkomne.

Nr. 47, 3. sal mangler isolering. Iflg. beboerne mangler der isolering i flere lejligheder.

Helhedsplanen blev diskuteret.

Lejlighed ekstrem tør, målt til ca. 30% af ejendomskontoret.

Fugt i kælderrum: Iflg. Jan Peter er kælderen et sikringsrum, hvor der er udgang via lyskanaler. Disse forsøges åbnet.

Rotteplage: Jan Peter forklarede om hvad der bliver gjort og vil blive gjort. Meget affald fra stuelejlighederne bliver smidt på græsplænen. Dette er med til at tiltrække rotter.

Parkering: Der holder biler parkeret i 3. position ved indkørsel til Solbjerg Have. Gul afmærkning bør udvides.



Dirigent John Olsen



Referent Michael Frincke