



## Referat af beboermøde i Delehusene den 23. januar 2020

Mødet blev afholdt i Søndermarkens selskabslokale, Roskildevej 63, 1.  
48 beboere var fremmødt.

### 1. Velkomst og valg af dirigent

Laurits Roikum, formand for FFB, bød velkommen til mødet og blev valgt som dirigent.

### 2. Valg af stemmeudvalg og referent

Der blev ikke nedsat et stemmeudvalg. Nanna og Steen (sekretær og ejendomsleder) blev valgt som referenter.

### Indlæg fra gæst

Gert fra hjemløseenheden fortalte kort om Delehusenes 3 nabohuse, der bebos af hjemløse. Opstår der problemer eller spørgsmål kan disse rettes til Kresten eller Servicecenter Betty.

### 3. Praktiske oplysninger

Der må kun benyttes det vaskepulver og skyllemiddel, der automatisk dosseres fra maskinerne. Begge dele er parfumefri. Der må under ingen omstændigheder tørres tøj i boligerne. Kun regntøj må dryppe af på badeværelser.

### 4. Nedsættelse af evt. interessegrupper

Fredagsbar: Isabella, Kristian og Siv (skiftevis planlægning pr. blok)

Flag: Rasmus, Thomas, Saad

Sport: Rasmus, Saad

Grønne arealer: Jasmin, Laura, Tone H, Maja, Johan, Tareq, Tone B

Madprojekt: Tobias, Camilla, Cecilie, Siv, Maja, Johan, Emil, Tareq, Tone H, Laura, Sohaib, Emad, Mohammed H.

Der blev endvidere talt om regelmæssige buddy-møder.

### 5. Behandling af indkomne forslag

Fra FFB: Der besluttes 2 beboermøder årligt.

Fra FFB: Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Fra Sune: forslag trukket

Fra Ian: Søndag til torsdag: musik skrues ned efter kl. 22. Fredag til lørdag skrues musikken ned efter kl. 24. Opslag i tilfælde af fest skal slås op i god tid (mindst 1 uge inden).

Fra Emil: Forslag trukket / Maks kigger på radiatorerne

Fra Siv: Afdelingen er en ikke-ryger afdeling, der må ikke ryges på lejligheder og altaner. Det blev vedtaget på mødet, at der ikke må ryges på tagterrasser og andre fællesarealer

Fra Tobias: Rummet ved fællesrummet i blok D er ikke egnet til at tørre tøj i. Der opsættes i stedet overdækket tørrestativ.

Fra Rasmus: Vedtaget fælles cykelrum med cykelpumpe

Fra Tobias: Driften undersøger lysforholdene

Fra Maria og Camilla: Rengøringsstandarden for alle fællesrum er som følger:

- Støvsugning

- Gulvvask
- Tømning af skraldespande
- Rengøring af toilet
- Aftørring af alle overfalder
- Tømning af opvaskemaskine
- Tømning af askebægere omkring fællesrum

#### **Følgende behandles af driften/FFB:**

Kurv til vaskeri

Tørrestativ udendørs (overdækket)

Overdækket arealer f.eks. til cykler

Fælles cykelpumpe

Lys på trappen – dæmpes

Udendørsbelysning i affaldsrum – dæmpes

Bradepander passer ikke i opbevaringsskuffen i fælleskøkkener

Nye elektroniske låse på fællesrum og vaskeri

Projektor til fællesrum ved vaskeri (FFB/Kresten)

#### **6. Vedtagelse af**

Husorden – vedtaget med tilføjelse: *Der må under ingen omstændigheder tørres tøj i boligerne. Kun regntøj må dryppe af på badeværelser.*

Råderetskatalog - vedtaget

Vedligeholdelsesreglement - vedtaget

Installationsretten - vedtaget

#### **7. Valg af formand**

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

#### **8. Valg af afdelingsbestyrelse**

Tareq, Kristine, Jasmin, Tobias, Isabella, Rasmus, Mohammad E.

#### **9. Valg af 2 medlemmer til FFB's repræsentantsskab**

Vælges internt i bestyrelsen

#### **10. Eventuelt**

Intet af referere.