



Referat af afdelingsmøde i Tartuhus den 27. august 2019

Mødet blev afholdt i afdelingens beboerlokale, Sofus Francks Vænge 10.

24 husstande var mødt (hver husstand har to stemmer).

1. Velkomst og valg af dirigent

Hanne Wolf Stephensen (formand for afdelingsbestyrelsen) bød velkommen. Laurits Roikum (formand for FFB) blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede herefter, at mødet var lovligt indkaldt.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Der blev ikke nedsat et stemmeudvalg. Kim Geertsen (kundeforfatter i KAB) blev valgt som referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Formanden, Hanne Wolf Stephensen, gav afdelingsbestyrelsens beretning (som var omdelt forud for mødet) et par ord med på vejen som herefter blev enstemmigt godkendt.

4. Orientering fra de boligsociale

Louise Cohn Jacobsen (konsulent i FFB) orienterede kort om det boligsociale arbejde i Søndermarkskvarteret. Der er overordnet gode resultater af arbejdet og der arbejdes på at sikre at den boligsociale indsats kan fortsætte efter udgangen af 2020 hvor den helhedsplan udløber.

5. Orientering om helhedsplan, byggestart og byggeriets gennemførelse

Ole Bille og Michel Zier fra Skou Gruppen A/S orienterede, assisteret af projektleder Karen Holm Schultz og byggeleder Henrik Carlsen om helhedsplan, byggestart og byggeriets gennemførelse.

Der er tale om en meget omfattende renovering med total udskiftning af vindues- og facadepartier, udskiftning af elevatorer, etablering af tilgængelighedsboliger, nye badeværelser, udskiftning af VVS- og Elinstallationer samt nye udearealer.

Da renoveringen gennemføres uden genhusning, udfoldes stor omhu i planlægning af byggepolitik, interimforanstaltninger og koordinering af beboerinformation.

Desuagtet dette, blev det gentagne gange understreget at renoveringen vil være forbundet med gener men, at der gøres hvad som er muligt for i videst muligt omfang at afbøde virkningerne.

Med stor spørgelyst og mange opklarende spørgsmål efterfølgende, stillede forsamlingen sig tilfreds med orientering om den kommende renovering.

6. Fremlæggelse af årsregnskab 2018

Afdelingsmødet tog det fremlagte regnskab for 2018 til efterretning.

7. Godkendelse af driftsbudget 2020

Med et enkelt opklarende spørgsmål godkendte afdelingsmødet enstemmigt forslaget til driftsbudget for 2020.

8. Behandling af indkomne forslag

Der var indkommet forslag om opstilling af 5 lade stationer til biler. Afdelingsmødet bemyndigede afdelingsbestyrelsen til, at arbejde videre med ideen i samarbejde med driften og vende tilbage på et senere afdelingsmøde.

9. Valg af formand

Hanne Wolf, Stephensen blev uden modkandidat genvalgt som formand.

2 bestyrelsesmedlemmer

Per Hjort og Sussie Jensen blev uden modkandidater genvalgt til afdelingsbestyrelsen.

10. Valg af suppleanter

Harald Baun, Eva Christensen og Henrik Weyhe blev valgt som suppleanter.

11. Eventuelt

Intet at referere

Kim Geertsen den 1. september 2019