



Referat fra Afdelingsmøde.

Afdeling	Dato	Sted	Deltagere
3115 Solbjerg have II	02.09.2020	Solbjerg Have II "Græsplænen"	13 deltagere fra 12 Lejemål

Velkomst og Valg af dirigent.

Ejendomsleder Lars Skals bød velkommen og tog hvervet som dirigent og referent.

Valg af stemmeudvalg og referent.

Afstemninger foregik ved håndsoprækning.

Fremlæggelse og beretning.

Der har været et ønske om at etablere en større terrasse med adgang direkte fra haven. Det har desværre vist sig at dette ønske var forbundet med meget store omkostninger som afdelingens budget ikke kan bære. Derudover har der længe været ønsket monteret en udvendig vandhane på arealet ved hovedindgangen. Dette er et arbejde der allerede er bestilt hos vores leverandør og denne skulle derfor gerne etableres snarest.

Gennemgang af Årsregnskab 2019

Regnskabet for 2019 blev gennemgået. Dette udviser et overskud på DKK 82.167,-. Overskuddet vil blive indregnet i de næste års budgetter.

Godkendelse af driftsbudget 2021.

Budgetforslag for 2021 blev drøftet. Budgettet indeholder blandt andet en udgift til fornyelse af anlæg til modtagelse af TV signaler. Forslaget har en betydning for huslejen der dermed forøges med 2,74%. Forslaget blev vedtaget.

Behandling af indkomne forslag.

Der blev stillet forslag om at der indkøbes og opstilles en bæk foran indgangspartiet langs hegnet, så beboerne kan afvente afhentning mv. Dette forslag blev godkendt og driften sørger for at der indkøbes og etableres en bæk.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Igor Grønning Simonsen var på valg.

Der var flertal for at Igor fortsætter på denne post og den eksisterende bestyrelse fortsætter dermed det gode arbejde.

Eventuelt.

Der skal etableres en ordning vedrørende vinduespudsning i fællesarealer.

Tak for et godt møde.

Lars Skals.18.09.2020.