



BESLUTNINGSREFERAT

Ordinært afdelingsmøde: 10.09.2013

Boligorganisation: Frederiksberg forenede Boligselskaber

Boligafdeling: Søndermarken

Til stede ved mødet:

Antal husstande

49

Antal beboere

Mødet er indkaldt med følgende **DAGSORDEN**

- 1) Velkomst og valg af dirigent.
- 2) Valg af stemmeudvalg og referent.
- 3) Fremlæggelse af årsregnskab 2012 v/Marie Louise Kielbjerg-Bæk.
- 4) Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget 2014 v/Marie Louise Kielbjerg-Bæk.
- 5) Fremlæggelse af beretning for det forløbne regnskabsår v/Jytte Magnus.
- 6) Status på byggesag m.v. v/Christian Thorup.
- 7) Status på plejecenterbyggeri, trekantsareal m.v. v/Torben Trampe.
- 8) Ejendommens drift og vedligehold v/Mikael Grinda Rasmussen.
- 9) Behandling af indkomne forslag.
- 9a) Forslag fra Susanna Madsen.
- 10) Valg af formand.
På valg er: Jytte Magnus
- 11) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
På valg er: Gert Larsen og Niels Lau Christensen
- 12) Valg af suppleanter.
På valg er: Niels Christiansen og Tina Gliese Schjerling
- 13) Eventuelt.

Formanden bød velkommen til mødet og gik over til behandling af dagsordenen



Følgende blev valgt:

Dirigent:

Terken Traupe

Bestyrelses
Referent:

Mikael G. Rasmussen

Stemmeudvalg:

Gurli Larsen

Casper G. Mathias

Dirigenten konstaterede herefter at mødet var lovligt indkaldt og beslutningsdygtigt:



ja

nej

Regnskabet for seneste regnskabsår blev gennemgået

Eventuelle spørgsmål og/eller kommentarer:

Har der er brugt mere midler

Forsamlingen tog orienteringen til efterretning



ja

nej



Afdelingens driftsbudget for det næste driftsår blev fremlagt og gennemgået.

Det forelagte driftsbudget medfører en gennemsnitlig lejeregulering med:

(+/-) 1,37 %

Der blev stillet følgende spørgsmål og kommentarer til besvarelse:

Afstemning om budgettet skete ved:

Handsoprækning



Skriftlig afstemning



Afstemningens resultat:

For _____ Imod _____ Blankt _____

Enstemmig godkendt



Beretning er omdelt:



ja



nej

Beretning, der havde følgende hovedpunkter:

Tak til drift folket
Pengene går til at veltigt holde ejendommen indtil næste år
er gennemført
Så kommer boligseksjonen på bestyrelse
Tak til bestyrelsen og beboere



Afstemning om beretningen skete ved:

Håndoprækning

Skriftlig afstemning

Afstemningens resultat:

For _____ Imod _____ Blankt _____ Enstemmig godkendt

Status på byggesag v/Christian Thorup:

Eventuelle spørgsmål og/eller kommentarer:

En kronologisk gennemgang med helhedsplanens faser.
• Høje vækster betyder det også at man laver om på altaner
• Informationsbrøen - Her kommer der på sigt tegninger
og illustrationer. Kunne det ikke ligge noget på byggeselskabet
nu der kommer noget brugbart vil det blive lagt på nettet.
Hvæl betyder arbejdsuge arbejde.
Har man taget højde for biledesortering.
Betyder vident at man selv skal betale - JA.
Hvordan vil man renovere belysning eller hvordan - Det vides ikke.
Skal betoerne gøres - NEJ → VED

Status på plejecenterbyggeri, trekantsareal m.v. v/Torben Trampe:

Eventuelle spørgsmål og/eller kommentarer:

Hvornår er plejecenteret færdigt - Ved årsskiftet.
Hvæl med den grønne sti - Der skal forsiges at
få den ud af lokalplanen.



Ejendommens drift og vedligehold v/Mikael Grinda Rasmussen:

Eventuelle spørgsmål og/eller kommentarer:

*Andt spørgsmål til vaskerier om brug men uddelt
sambandsarbejde at vaskeriet ~~to~~ eller vaskerierne
blev lavet på en gang.*

Indkomne forslag:

Emne	Bemærkninger	For	Imod	Blank
Forslag fra Susanna Madsen: Belysning på legepladsen	<i>Forslaget frekendes af bestyrelsen tager spørgsmålet op.</i>			



Valg til afdelingsbestyrelsen/suppleanter:

Funktion	Navn og adresse	Antal år
Formand	Jytte Høeghus	
Best m	Gert Larsen	
Best m	Niels Lew	

Efter valget har afdelingsbestyrelsen følgende sammensætning:

Funktion	Navn	På valg
Formand	Jytte Høeghus	
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
Medl. af afd.best		
1. Suppleant	Niels Christensen	51
2. Suppleant	ETIMATI KØSE	21



Eventuelt:

Der var spørgesmil til at sidste års referat
ihlre ligger tilgængelig på E-bureau

Underskrifter:

Dato 10.09.2013

Dirigent

Formand

Jytte Magnus