



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 6. december 2018

Udsendt den 7. januar 2019

Repræsentantskabsmødet den 6. december 2018, kl. 17.00 i KAB, Studiestræde 38, Billedsalen

Inviterede:

Laurits Roikum, Hanne Wolf Stephensen, Poul Larsen, Sarina Guastella, Klaus Linder, Igor Grønning Simonsen, Pia Winnie Koefoed, Pia Green Hall, Jes Ulrichsen, Kirsten Hansen, Nils Lau Christensen, Liselotte Kostiw, Per Hjort Hansen, Birgit Roed, Kim Münzberg, Charlotte Vestermann Svendsen, Merete Hugo Nielsen, Michael Frincke, Thomy Weller, Kirsten Marie Schlichtkrull, Pia Larsen, Hanne Frost, Sasja Steinlein, Mansoor Siddiqi, Ole Jessen, Sarah Elgeti, Mark Ditlev Watson, Luna Quist Poulsen, Allan De Feo Tang, Niels Peter Raurso, Joachim O. Ottensten, Leon Petersen Nyberg, Ewa Pansonius, Jeannie Praegel, Hanne Paradisgaard Schimmel, Bjarne Sørensen, Thomas Nielsen, Daniel Ringmose, Jørgen Blond, Adam Westen-Jensen, Adnan Ahmad, Anne-Marie Bunster, Birgitte Rasmussen, Bodil Esdorf, Flemming Bajlum, Flemming Nielsen, Gitte Rasmussen, Hanne Dahlgaard, Heidi Krogh Skibsted, Jill Lena Knuttel, Kirsten Hansen, Lise Nyhus, Malene Mette Engelbrechtsen, Mette Thiim, Sanne Flex, Sarah Glerup Kristensen, Steen Østerby, Sussi Jensen, Søren Dreyer, Yvonne Christiansen, Denis Misimovic, Katja Borg

Afbud:

Tina Agerskov Vallentin, Sarah Elgeti, Gert Schou Jørgensen, Dorte Andersen

Fra administrationen:

Kundedirektør Sanne Kjær, kundechef Kim Geertsen, chefkonsulent Andreas Røpke, ejendomsleder Mikael Grinda Rasmussen, konsulent Louise Cohn Jacobsen, konsulent Vivi Husher, konsulent Henrik C. Nielsen, sekretærer Nanna Ingstrup, Susanne S. Ørsted og Merete Rigenstrup



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 6. december 2018

Udsendt den 7. januar 2019

Indholdsfortegnelse

1. Velkomst v/formanden	3
2. Valg af dirigent	3
3. Godkendelse af forretningsorden.....	3
4. Nedsættelse af stemmeudvalg.....	3
5. Den boligsocial indsats i selskabets afdelinger.....	4
6. Aflæggelse af organisationsbestyrelsens redegørelse	4
7. Indkomne forslag; Formålsbeskrivelse for FFB	4
8. Præsentation af afdelingernes budgetter for 2019.....	5
9. Eventuelt	5
Bilag 1: Forretningsorden	3
Bilag 2: Organisationsbestyrelsens redegørelse.....	4
Bilag 3: Formålsbeskrivelse for FFB	4
Bilag 4: FFB lejestigninger 2019.....	5
Bilag 5: Afdelingsbudgetter.....	5



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 6. december 2018

Udsendt den 7. januar 2019

1. Velkomst v/formanden

Velkomst ved selskabets formand Laurits Roikum.

Laurits Roikum bød velkommen.

2. Valg af dirigent

Repræsentantskabet foretager valg af dirigent.

Det indstilles,
at repræsentantskabet foretager valg af dirigent.

Steen Søndergaard Thomsen blev valgt som dirigent.

3. Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen fremlægges som bilag 1 til godkendelse.

Det indstilles,
at repræsentantskabet godkender forretningsordenen.

Bilag 1: Forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt.

4. Nedsættelse af stemmeudvalg

Valg af minimum 3 medlemmer til stemmeudvalg.

Det indstilles,
at repræsentantskabet foretager valg af stemmeudvalg.

Der blev ikke nedsat stemmeudvalg, da der ikke var emner til afstemning.



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 6. december 2018

Udsendt den 7. januar 2019

5. Den boligsocial indsats i selskabets afdelinger

Hvordan arbejdes der med sociale udfordringer i afdelingerne og hvorfor arbejder de boligsociale medarbejdere, som de gør? Hvad er det for nogle positive forandringer, som det boligsociale arbejde kan være katalysator for at skabe?

På repræsentantskabsmødet vil vores boligsociale medarbejdere og konsulenter fortælle om deres erfaringer og metoder samt i form af en boligsocial basar give en række eksempler på, hvilke aktiviteter, der foregår i boligsocialt regi.

Det indstilles,

at repræsentantskabet orienterer sig om den boligsociale indsats i regi af selskabet.

De boligsociale medarbejdere fremlagde deres erfaringer og metoder i form af en boligsocial basar med en række eksempler på aktiviteter samt foreviste en film om det boligsociale arbejde.

6. Aflæggelse af organisationsbestyrelsens redegørelse

Organisationsbestyrelsens redegørelse vedlægges som bilag 2.

Det indstilles,

at repræsentantskabet godkender organisationsbestyrelsens redegørelse.

Bilag 2: Organisationsbestyrelsens redegørelse

Repræsentantskabet godkendte med dette organisationsbestyrelsens redegørelse.

7. Indkomne forslag: Formålsbeskrivelse for FFB

Vi har brug for en kortfattet og klar beskrivelse af vores formål, som vi kan give til vores eksterne samarbejdspartner og øvrige interesserede. Organisationsbestyrelsen fremlægger på den baggrund forslag til formålsbeskrivelsen for FFB (vedlagt som bilag 3).

Det indstilles,

at repræsentantskabet godkender organisationsbestyrelsens forslag til formålsbeskrivelse.

Bilag 3: Formålsbeskrivelse for FFB

Repræsentantskabet vedtog den foreslåede formålsbeskrivelse for FFB.



Frederiksberg Forenede Boligselskaber

Møde den 6. december 2018

Udsendt den 7. januar 2019

8. Præsentation af afdelingernes budgetter for 2019

Det har atter i vid udstrækning været muligt at holde huslejudviklingen i ro. Der er således, som det fremgår af bilag 4, samlet for selskabets afdelinger med budgetterne for 2019 gennemsnitligt tale om huslejereguleringer på 0,25 %.

Som bilag 5 vedlægges afdelingernes komprimerede budgetter med virkning pr. 1. januar 2019.

Budgetterne er forudgående vedtaget på afdelingsmøder i de enkelte afdelinger.

Det indstilles,

at repræsentantskabet tager afdelingernes budgetter for 2019 til efterretning.

Bilag 4: FFB lejestigninger 2019

Bilag 5: Afdelingsbudgetter

Repræsentantskabet tog afdelingernes budgetter for 2019 til efterretning.

9. Eventuelt

Intet at referere.